

**Протокол № 1**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу:**  
**Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Покатная,**  
**д.130/1 проводимого в заочным голосовании**

город Новосибирск **«01» июня 2020 г.**

Место проведения: г. Новосибирск, ул. Покатная 130/1, офис ООО УК «РИО»

Форма проведения общего собрания – **заочная.**

Заочная часть собрания проводилась в период с «10» мая 2020г. по «01» июня 2020г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «01» июня 2020г.

Инициатором собрания в соответствии с ч. 7 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации является управляющая компания ООО УК «РИО». Собрание проводится в **заочной форме** на основании ст.47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место(адрес) хранения протокола № 1 от "01" июня 2020г. и решений собственников помещений в МКД по адресу: г.Новосибирск, ул.Покатная,130/1, Государственная **Жилищная Инспекция** Новосибирской Области.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Новосибирск, ул. Покатная 130/1, собственники владеют **12 545 кв.м.** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Новосибирск, ул. Покатная 130/1, приняли участие собственники и их представители обладающие **16,54%** голосов. Кворум не набран. Общее собрание собственников не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1.Избрание Председателя и секретаря общего собрания и наделение их полномочиями по составлению и подписанию протокола общего собрания.

2. Избрание счетной комиссии и наделение ее полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.